**示范工业园区、农业产业园区、农村居住社区**

**天津形成农村“三区联动”发展新格局**

　　2009年天津市委、市政府统一部署，把过去分散的工业小区进行整合，把103个工业小区调整整合为31个示范工业园区。整合之后的每个工业园区近期规划面积达到3—5平方公里，远期规划面积达到10平方公里以上，按照不同的区域进行不同的产业定位，统筹规划、统一建设。

　　天津在规划这些示范工业园区时，将他们与示范小城镇很好地结合起来，形成了优美的生活居住环境，同时又可提供就业岗位。

　　农业产业园区的发展与“以宅基地换房建设示范小城镇”是分不开的。宅基地复垦之后，建设起现代化农业产业园区，像华明镇建设花卉大棚、蔬菜大棚等现代化的农业设施。天津未来外围区县将真正形成居住区、工业区、设施农业区“三区联动”。

　　天津市2010年全面推进示范工业园区、农业产业园区、农村居住社区“三区”统筹发展，增强区县经济规模和实力，打造一批强区、强县、强镇，使天津市的农业现代化、农村工业化、农村城市化走在全国前列。天津市将把农民居住社区打造成生态宜居的高地，把示范工业园区打造成先进制造业的高地，把农业产业园区打造成沿海都市型现代农业的高地，实现“三区”间的相互推动，相互促进，相互提高，共同发展。

　　截至2015年底，天津市规划建设了54个示范小城镇，70万农民喜迁新居，更多农民成为“四金”农民，实现了安居乐业有保障。